

«УТВЕРЖДАЮ»
Заместитель Главы Администрации города
Великие Луки

Приложение №1

_____ И.А. Бушенкова

« ____ » _____ 2015 г.

«СОГЛАСОВАНО»
Начальник Управления образования
Администрации г. Великие Луки
_____ Т.О. Лозницкая

«СОГЛАСОВАНО»
Директор МАОУ СОШ №16
_____ М.А. Усачёва

« ____ » _____ 2015 г.

« ____ » _____ 2015 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение работ по приведению путей эвакуации в соответствие с требованиями правил пожарной безопасности (замена сгораемой облицовки конструкций на негорючие материалы, устройство эвакуационных выходов и прочее) в МБОУ СОШ №16

Данное техническое задание предусматривает выполнение работ по замене сгораемой облицовки конструкций стен, потолков, оконных и дверных блоков, поручней и металлических поверхностей на негорючие материалы.

Все работы должны выполняться в соответствии с действующими строительными нормами и правилами, рекомендациями заводов-изготовителей на применяемые комплектующие и материалы, требованиям ПУЭ, СНиП, ГОСТ, ФЗ №123- «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и других нормативных документов.

Используемые материалы и комплектующие изделия должны соответствовать требованиям стандартов, технических условий, технических свидетельств, утвержденных в установленном порядке, данное соответствие должно быть подтверждено соответствующими нормативными заключениями и актами, сертификатами, которые предоставляются заказчику.

Подрядчик обязан содержать в порядке и соблюдать противопожарные, санитарные и экологические нормы на территории (площадке), отведенной ему эксплуатирующей организацией для складирования новых материалов, демонтируемых материалов и оборудования, а также для временных зданий и сооружений.

До начала производства работ Подрядчик разрабатывает мероприятия, обеспечивающие безопасность проживающих и обслуживающего персонала в процессе производства работ и согласовывает их с Заказчиком

Все работы производить в соответствии с укрупненной ведомостью объемов работ.

Перед началом работ Подрядчик обязан предоставить **график выполнения работ** с указанием их очередности, согласованный с Заказчиком и эксплуатирующей организацией. График является приложением к контракту.

Производить громкие процессы во время тихого часа запрещается.

При выполнении работ предусмотреть своевременный вывоз строительного мусора с территории за счет Подрядчика.

Подрядчик обязан своевременно оформлять акты на скрытые работы перед производством последующих работ. К моменту окончания работ, до приемки

объекта, подрядчик обязан выполнить за свой счет необходимые испытания и замеры, составить необходимые акты, предоставить подписанные акты на скрытые работы, предоставить полный пакет исполнительно-технической документации Заказчику.

Строительные материалы и комплектующие, приобретаемые и используемые организацией-подрядчиком, должны иметь:

1. Сертификаты соответствия (паспорта качества);
2. Санитарно-эпидемиологические заключения;
3. Сертификаты пожарной безопасности;
4. Инструкции по применению заводов – изготовителей на русском языке с указанием нормы расхода материалов.

Требования к отделочным работам

Заданием предусматривается замена сгораемого покрытия потолков, стен, оконных и дверных блоков, поручней лестничных ограждения и металлических поверхностей на негораемое.

Стены, потолки, дверные и оконные откосы – очистить поверхность от старой краски, огрунтовать, выполнить сплошное выравнивание материалами на полимерной основе.

Для окраски потолков применить матовую акриловую краску белого цвета стойкую к истиранию, с классом горючести НГ, разрешенную к использованию в дошкольных учреждениях.

Для окраски стен, откосов, поручней и металлических поверхностей использовать матовую акриловую эмаль с классом горючести НГ, устойчивую к влажной уборке и к истиранию, а также разрешенную к использованию в дошкольных учреждениях.

Цветовое решение по отделке стен, поручней и металлических поверхностей Подрядчик обязан согласовать с Заказчиком.

В цену договора так же должны быть включены:

1. Строительно-монтажные работы
2. Другие обязательные платежи: командировочные расходы, стоимость материалов, изделий и комплектующих, оборудования, инвентарных лесов необходимых для выполнения работ.
3. Оплата коммунальных служб
4. Доставка материалов и оборудования на объект.

Гарантия на выполненные работы 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ по договору.

После завершения строительно-монтажных работ Подрядной организации следует оформить исполнительно-техническую документацию, предъявить объект комиссии для оформления акта приемки.

Ведомость объемов работ

№	Наименование работ и затрат, материалов, изделий и конструкций.	Единица измер.	Кол-во
Стены			
1	Очистка вручную поверхности стен и откосов от старой краски	100 м ²	7,65
2	Ремонт штукатурки стен	100 м ²	1,02
3	Огрунтовка поверхности стен и откосов	100 м ²	7,65
4	Шпаклевание поверхности стен и откосов шпаклевками на полимерной основе	100 м ²	7,65
5	Окраска стен и откосов акриловой эмалью (См. <i>технические характеристики №1</i>)	100 м ²	7,65
Потолки			
1	Очистка вручную поверхности потолков от старой краски	100 м ²	1,548
2	Огрунтовка поверхности потолков	100 м ²	1,548
3	Шпаклевание поверхности потолков шпаклевками на полимерной основе	100 м ²	1,548
4	Окраска потолков акриловыми составами	100 м ²	1,548
Окна, двери, ограждения, лестницы			
1	Окраска акриловой эмалью ранее окрашенных дверных блоков с расчисткой старой краски до 35% (См. <i>технические характеристики №1</i>)	100 м ²	0,8308
2	Окраска акриловой эмалью ранее окрашенных оконных блоков с расчисткой старой краски до 35% (См. <i>технические характеристики №1</i>)	100 м ²	0,176
3	Окраска акриловой эмалью ранее окрашенных металлических лестниц (См. <i>технические характеристики №1</i>)	100 м ²	0,042
4	Окраска акриловой эмалью ранее окрашенных радиаторов и труб отопления (См. <i>технические характеристики №1</i>)	100 м ²	0,266
5	Окраска акриловой эмалью поручней с покрытием лаком на акриловой основе (См. <i>технические характеристики №1</i>) (См. <i>технические характеристики №2</i>)	100 м ²	0,048
6	Окраска акриловой эмалью ранее окрашенных металлических ограждений (См. <i>технические характеристики №1</i>)	100 м ²	0,394

1. Технические характеристики акриловой эмали «Оптимист» эмаль матовая супербелая Е310 (или эквивалент):

Тип краски – эмаль

Основы – водная

Наличие химических растворителей – нет

Время полного высыхания в часах – не более 24

2. Технические характеристики акрилового лака:

Основа – водные дисперсии акриловых смол

Требования к качеству работ, к их безопасности, к результатам работ и иные показатели, связанные с определением соответствия выполняемых работ потребностям муниципального заказчика

1. Подрядчик обязан соблюдать при выполнении работ требования нормативных правовых актов, как в отношении работ, так и в отношении материалов, комплектующих и оборудования, используемых при выполнении работ.

2. Материалы, применяемые для производства работ должны строго соответствовать требованиям ГОСТов и технических условий.

3. До начала производства работ подрядчик представляет заказчику:

- график производства работ для согласования, предусматривающий порядок и последовательность выполнения работ.

- сведения об источниках поставок материалов, а также сертификаты (паспорта) качества на поставляемые материалы.

4. Перед началом производства работ подрядчик обязан провести мероприятия по защите поверхностей, в отношении которых не будут проводиться работы.

5. Подрядчик обязан письменно сообщать Заказчику о готовности скрытых работ, выполнение последующих работ производится только после оформления и подписания актов на скрытые работы.

6. Подрядчик предъявляет Заказчику акты выполненных работ.

7. В процессе приемочного контроля оценивается полнота и качество выполненных работ согласно ведомости объема работ. В случае выявления Заказчиком грубых нарушений, Заказчик имеет право приостановить выполнение работ или потребовать их переделки и применить финансово-экономические санкции, прописанные Договором.

8. Процедура приемки работ осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства.

9. Подрядчик обязан обеспечить своевременное устранение недоделок и дефектов, выявленных при приемке работ.

10. Подрядчик обязан заполнять журнал производства работ и передать его заказчику после окончания работ.

Начальная максимальная цена договора: 291 138,00 (Сто девяносто девять тысяч девятьсот девяносто шесть рублей 00 копеек).

Срок предоставления гарантии качества работ: 5 лет с момента подписания акта приемки выполненных работ.

Место выполнения работ: Псковская область, г. Великие Луки, пр. Ленина, д. 46а.

Период выполнения работ: 28 календарных дней с момента подписания договора.

Форма, сроки и порядок оплаты работ: оплата производится по безналичному расчету.

Окончательный расчет производится на основании подписанного в установленном порядке акта формы КС-2, справки формы КС-3, предъявленного счета и счета-фактуры

не более чем в течение 30 календарных дней. Срок оплаты определяется датой списания денежных средств со счета Заказчика.

Цена договора включает в себя: стоимость материалов, оборудования, использования машин и механизмов, транспорта, заработной платы рабочих, установку и разборку лесов, расходы на перевозку и хранение материалов и оборудования, накладные расходы, расходы на уборку строительного мусора, расходы, связанные с налогами и другими обязательными платежами, а также иные расходы Подрядчика, связанные с обязательным исполнением договора, с учетом НДС (в зависимости от системы налогообложения).